

## Beschrijving Boerderij Breedam

BOERDERIJ van het dwarshuistype, onderdeel uitmakend van het boerderijcomplex 'Breedam', gebouwd in 1863 in een Traditioneel Ambachtelijke stijl. Omschrijving: De deels onderkelderde boerderij met een T-vormige plattegrond is vanaf een gepleisterde plint opgetrokken in gele ijsselsteen (kruisverband) met in rode baksteen strekken en rollagen boven de gevelopeningen. De twee haaks op elkaar



geplaatste zadeldaken zijn gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. De eindgevels van het dwarsgeplaatste voorhuis bezitten gezaagde windveren op overstekende dakgordingen. Het voorste dakschild van het woonhuisgedeelte heeft gesmoorde verbeterde Hollandse pannen. Het woonhuisdeel bezit overwegend zesruits schuifvensters, het staldeel heeft vooral rondboogvormige stalvensters met een gietijzeren roedenverdeling.

De zeven traveeën tellende voorgevel (oost) bevat in de derde travee van links een deur die is geplaatst onder een in roeden verdeeld bovenlicht. In het rechter deel zijn twee vensters geplaatst boven half rond afgesloten kelderluiken. Centraal in het dakschild een dakkapel onder een lessenaardak met een drie geschakelde ramen. De rechter kopse zijgevel van het woongedeelte (noord) heeft twee keldervensters met rondboogvormige luiken. Daarboven twee vensters en in de top een samengesteld (Serliaans)venster.

In de oksel met het terugliggende stalgedeelte een houten melkhuis met een luik naar de kelder onder een lessenaardak. In het terugliggende deel, ter plaatse van de werkkeuken, een gedeelde deur met vieruits bovenlicht en een venster. Rechts daarvan zes stalvensters.

De linker zijgevel (zuid) van het woonhuis heeft ter plaatse van de zolderverdieping een Serliaans venster. (Zo'n raam wordt ook wel een "engelenvenster" genoemd. red.)

In het stalgedeelte zijn drie stalvensters geplaatst. In de achtergevel (west) drie gedeelde deuren en een hoiluike onder een vierruits bovenlicht. Interieur De plattegrond-indeling van



de boerderij is gehandhaafd. Vermeldenswaard zijn onder meer de kelder met koelbakken en plavuizen, de werkkeuken met pomp, de opkamer met bedstee.

Driebeukige stal met standvinken, klinkerbestrating en groepen. Waardering De boerderij van het dwarshuistype is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een dwarshuisboerderij uit de tweede helft van de

19de eeuw, gebouwd in een Traditioneel Ambachtelijke stijl. De boerderij is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering en bezit enkele waardevolle oorspronkelijke interieuronderdelen. De boerderij heeft ensemblewaarde als onderdeel van het boerderijcomplex en is beeldbepalend gelegen aan het Haantje, aan de Kastanjewetering.

*Bron: Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed*